

Российская Федерация  
Общество с ограниченной ответственностью  
«ГеоСтрой»

Заказчик: ЗАО «Энергетика и связь строительства»

Объект: Проект планировки и проект межевания территории для размещения  
линейного объекта: кабельная линия электропередачи ЛЭП – 6кВ ф.23 ПС 35/6кВ  
«ВАЗ-5»

Стадия: Проект межевания территории

Шифр: 1/19-ПМТ-У

**Проект межевания территории для размещения  
линейного объекта: кабельная линия электропередачи  
ЛЭП – 6кВ ф.23 ПС 35/6кВ «ВАЗ-5».  
Утверждаемая часть**

**Том III**

Директор ООО «ГеоСтрой»

И.В. Шумский

Согласовано			

Взам. инв.	
Подп. и дата	

Инв. №под	

						1/19-ПМТ-У		
	<i>Изм.</i>	<i>Кол.у</i>	<i>Лист</i>	<i>№Док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		
	Директор	Шумский И.В.					<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>
	Выполнил	Шумская Г.Э.						<i>Листов</i>
	Проверил	Туркина О.И.						1
							ООО «ГеоСтрой» 0042.01-2010-6322042849-И-008 от 02.09.2014г.	
							Утверждаемая часть проекта межевания территории	

**СОСТАВ ПРОЕКТА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ  
ЛЭП – 6КВ ф.23 ПС 35/6кВ «ВАЗ-5»**

**Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории**

I	1/19-ППТ-ПЗ.У	Положение о размещении линейного объекта: кабельная линия электропередачи ЛЭП – 6КВ ф.23 ПС 35/6кВ «ВАЗ-5»
I	1/19-ППТ.У	Проект планировки территории. Графическая часть.

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

II	1/19-ПМТ-ПЗ.У	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
II	1/19-ППТ.У 1/19-ПМТ.У	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания**

III	1/19-ППТ-ПЗ.О	Пояснительная записка
III	1/19-ППТ.О	Графические материалы.

**Материалы по обоснованию проекта межевания**

IV	1/19-ПМТ.О	Графические материалы по обоснованию
----	------------	--------------------------------------

**Материалы по инженерным изысканиям**

V	1/19-ППТ.И	Инженерно-геодезические изыскания
---	------------	-----------------------------------

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

									Лист
									1
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

## ВЕДОМОСТЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ (ЧЕРТЕЖЕЙ)

№ листа	Обозначение	Наименование	Кольво листов	Масштаб
<b>Утверждаемая часть</b>				
1	1/19-ППТ.У	Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков, условных номеров земельных участков	4	1:1000

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		Лист
							2

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Содержание пояснительной записки по объекту:  
" Проект планировки и проект межевания территории для размещения  
линейного объекта: кабельная линия электропередачи  
ЛЭП – 6кВ ф.23 ПС 35/6кВ «ВАЗ-5»**

№ пп	Наименование	Страница
1.	Введение	4
2.	Характеристика территории, на которой осуществляется межевание	5
3.	Ограничения (обременения) земельного участка	6
4.	Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам	6
5.	Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории	9
6.	Выводы	9

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	
Изм.	Кол.уч
Лист	№ док
Подп.	Дата
Лист	
3	

## 1. Введение

1.1. Проект межевания территории для размещения линейного объекта: кабельная линия электропередачи ЛЭП – 6кВ ф.23 ПС 35/6кВ «ВАЗ-5», расположенного: Самарская обл., г.Тольятти, Автозаводский район, ул. 70 лет Октября, от ул. Льва Яшина до ул. Офицерская (далее – проект межевания территории), подготовлен на основании постановления Администрации городского округа Тольятти Самарской области от 18.02.2019 № 384 – П/1 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта кабельная линия электропередачи ЛЭП – 6кВ ф.23 ПС 35/6кВ «ВАЗ-5» в целях установления зоны планируемого размещения линейного объекта и определения границ охранной зоны. Проект межевания территории выполнен в соответствии с требованиями следующих нормативных актов:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.06.2006 №384 «Об утверждении правил определения границ зон охраняемых объектов и согласования градостроительных регламентов для таких зон»;
- постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон");
- СП 42.13330.2016 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*";
- РДС 30-201-98 "Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ";
- Закон Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД "О градостроительной деятельности на территории Самарской области";

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.								Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области, утвержденные приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 № 526-п;
- Генеральный план городского округа Тольятти;
- Правила застройки и землепользования городского округа Тольятти;
- иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Самарской области, технические регламенты и СанПиНы.

## 2.Характеристика территории, на которой осуществляется межевание

Проектируемый линейный объект: кабельная линия электропередачи ЛЭП – 6кВ ф.23 ПС 35/6кВ «ВАЗ-5» имеет следующие технические характеристики (далее также – линейный объект):

- протяжённость кабельной линии составляет 2759 м.;
- общая подключаемая мощность – 3 000 кВт;
- категория надежности – II;
- основной источник питания – ПС35/6 кВ «ВАЗ-5».

Территория проектирования расположена в Автозаводском районе городского округа Тольятти Самарской области. Трасса линейного объекта проходит по ул. 70 лет Октября, от ул. Льва Яшина до ул. Офицерская проходит по землям г.о. Тольятти, по земельным участкам с кадастровыми номерами 63:09:0101155:14, 63:09:0101155:11, 63:09:0101153:564, 63:09:0101154:11, 63:09:0101154:10, 63:09:0101157:12715, 63:09:0101157:62,.

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 1,6406 га. Ширина зоны планируемого размещения линейного объекта– 6 м.

В границы проектирования включены части земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101155:11, 63:09:0101154:11, 63:09:0101154:10, обремененные договорами аренды и предназначенные для эксплуатации рекламных установок, земельные участки с кадастровыми номерами 63:09:0101155:14 для многоэтажной застройки, 63:09:0101157:12715 для целей не связанных со строительством, а именно, для организации подъездной и пешеходной дорог, парковки автомобилей, 63:09:0101157:62, для создания элементов благоустройства с возможностью размещения строительной площадки на период строительства жилой вставки (зона Т-3) сформированы и находятся в пользовании г.о. Тольятти.

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							5
Инв. № подл.							
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Информация об использовании территории отражена на схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории (с отображением границ земельных участков с указанием форм собственности), на схеме границ зон с особыми условиями использования территории.

### 3.Ограничения (обременения) земельного участка

Проектируемая территория расположена на землях общего пользования в третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Иные зоны с особыми условиями использования территории на проектируемой территории отсутствуют.

Градостроительные ограничения представлены существующими красными линиями, в границах которых осуществляется проектирование линейного объекта.

### 4.Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под проектируемый линейный объект: кабельная линия электропередачи ЛЭП – 6кВ ф.23 ПС 35/6кВ «ВАЗ-5».

Для строительства линейного объекта: кабельная линия электропередачи ЛЭП – 6кВ ф.23 ПС 35/6кВ «ВАЗ-5» требуется временный отвод земель на период строительства. Общая площадь земельных участков 1,6398 га. Определены части земельных участков, по которым необходимо урегулировать отношения на период строительства линейного объекта. По земельным участкам, находящимся в собственности, необходимо получить согласие от правообладателей на строительство линейного объекта. Земельные участки из земель муниципальной собственности сформировать для последующего получения разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена без предоставления земельного участка и установления сервитута.

Ведомость формируемых земельных участков во временное пользование на период строительства.

№	Кадастровый номер зем.участка	Площадь зем. участка на период строительства	Правообладатель
Участок №1	63:09:0101155:14	921кв.м	—

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							6
Инв. № подл.							
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Участок №2	63:09:0101155:11	19кв.м	—
Участок №3	63:09:0101154:11	20кв.м	
Участок №4	63:09:0101157:12715	46кв.м	—
Участок №5	63:09:0101154:10	12кв.м	—
Участок №6	63:09:0101157:62	254кв.м	—
Участок №7	муниципальные земли	15126кв.м.	—

**Реестр земельных участков в границах полосы отвода на период строительства.**

Кадастровый номер участка	Местоположение (почтовый адрес)	Статус	Форма собственности	Правообладатель	Разрешенное использование	
					по классификатору	по документу
63:09:0101155:14	РФ, Самарская обл, г. Тольятти, Уточнение местоположения: квартал 18	Актуальные, ранее учтенные	данные отсутствуют		Для многоэтажной застройки	под проектирование жилого дома поз.38-Т
63:09:0101155:11	РФ, Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р., ул.70 лет Октября, кв. 18	Актуальные, ранее учтенные	Аренда	Котляр Александр Маркович	Для объектов общественно-делового значения	Для дальнейшей эксплуатации рекламной установки
63:09:0101154:11	РФ, Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р., ул.70 лет Октября, кв. 17	Актуальные, ранее учтенные	Аренда	Котляр Александр Маркович	Для объектов общественно-делового значения	Для дальнейшей эксплуатации рекламной установки
63:09:0101157:12715	РФ, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. 70 лет Октября, южнее дома № 28	Временные	данные отсутствуют		Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Для целей не связанных со строительством, а именно, для организации подъездной и пешеходной дорог, парковки автомобилей
63:09:0101154:10	РФ, Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. 70 лет Октября, напротив 17 квартала	Актуальные, ранее учтенные	Аренда	Котляр Александр Маркович	Для объектов общественно-делового значения	Для дальнейшей эксплуатации рекламной установки

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Лист
						7



63:09:01 01157:62	РФ, Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, кв-л 20 юго-восточнее жилого дома № 8 по ул. 70 лет Октября,	Актуальные, ранее учтенные	данные отсутствуют	Для объектов жилой застройки	Для создания элементов благоустройства с возможностью размещения строительной площадки на период строительства жилой вставки(зона ТЗ)
----------------------	--	----------------------------	--------------------	------------------------------	---

Привести в соответствие земельно-правовых документов на проектирование линейного объекта можно путем утверждения проекта межевания территории, с последующей выдачей разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена без предоставления земельного участка и установления сервитута.

### **5. Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории**

Для строительства линейного объекта: кабельная линия электропередачи ЛЭП – 6кВ ф.23 ПС 35/6кВ «ВАЗ-5» требуется временный отвод земель на период строительства. Общая площадь земельных участков 1,6398 га. Площадь земель, находящихся в неразграниченной собственности г.о. Тольятти составляет 1,5126га.

В проекте установлен планируемый вид кадастровых работ – образование земельных участков из земель муниципальной собственности.

Для образуемых земельных участков присвоить вид разрешенного использования «для размещения объектов электросетевого хозяйства», в соответствии с Классификатором утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ №540 от 01.09.2014г.

### **Выводы**

Цель проведения межевания: определение и установление границ земельных участков для строительства линейного: кабельная линия электропередачи ЛЭП – 6кВ ф.23 ПС 35/6кВ «ВАЗ-5».

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							8
Инв. № подл.							Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

# Основная (утверждаемая) часть

## Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

М 1:1000

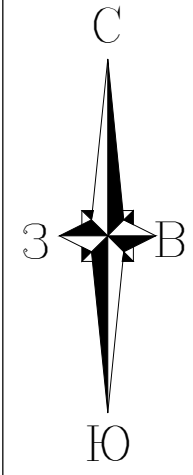
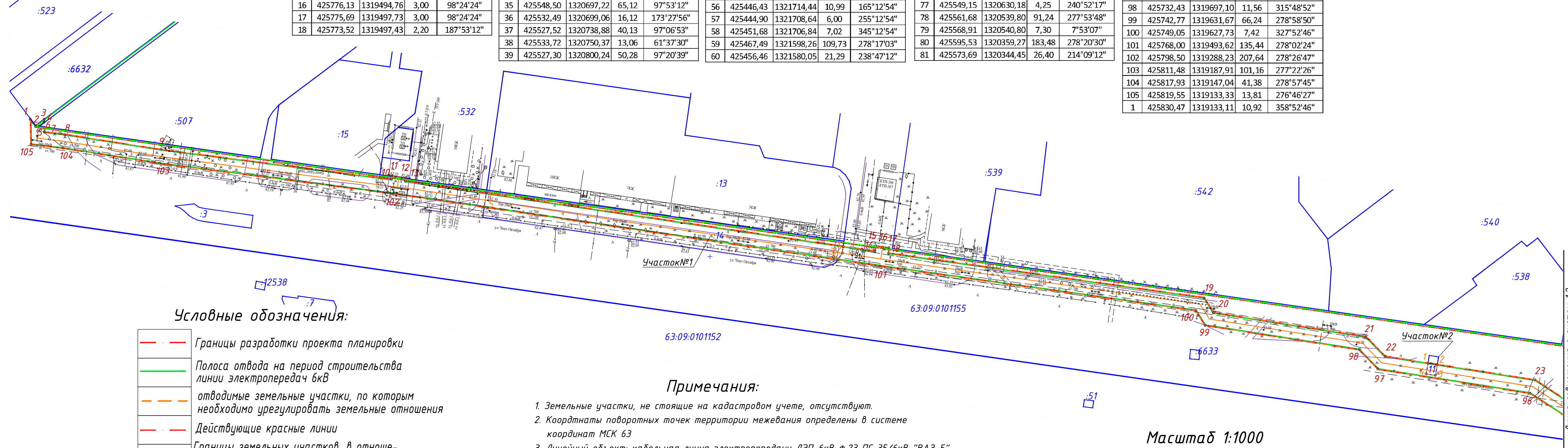


Таблица координат поворотных точек  
 полосы отвода на период строительства линии электропередачи ЛЭП-6кВ ф.23 ПС 35/6кВ "ВАЗ-5"  
 Общая площадь полосы отвода на период строительства - 16 398кв.м

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	425830,47	1319133,11		
2	425827,55	1319135,30	3,65	143°11'34"
3	425830,41	1319139,11	4,77	53°08'23"
4	425828,96	1319139,14	1,45	178°52'46"
5	425827,32	1319136,95	2,74	233°09'50"
6	425827,00	1319139,18	2,25	98°16'26"
7	425824,90	1319139,22	2,10	178°52'46"
8	425823,87	1319147,86	8,70	96°46'27"
9	425817,42	1319188,76	41,41	98°57'45"
10	425804,82	1319286,26	98,31	97°21'40"
11	425806,03	1319286,43	1,22	8°18'28"
12	425805,17	1319292,45	6,08	98°09'18"
13	425804,02	1319292,29	1,16	187°51'05"
14	425774,37	1319491,49	201,39	98°27'56"
15	425776,57	1319491,79	2,22	7°53'01"
16	425776,13	1319494,76	3,00	98°24'24"
17	425775,69	1319497,73	3,00	98°24'24"
18	425773,52	1319497,43	2,20	187°53'12"
19	425754,60	1319631,33	135,23	98°02'24"
20	425748,27	1319635,30	7,48	147°52'46"
21	425738,05	1319700,01	65,51	98°58'50"
22	425729,75	1319708,07	11,56	135°48'52"
23	425719,65	1319771,91	64,63	98°59'38"
24	425702,77	1319797,59	30,74	123°18'51"
25	425693,44	1319796,11	9,45	189°00'13"
26	425686,45	1319841,98	46,39	98°39'23"
27	425669,29	1319883,37	44,81	112°31'13"
28	425653,73	1319999,17	116,84	97°39'10"
29	425613,64	1320283,05	286,70	98°02'17"
30	425601,18	1320361,95	79,87	98°58'28"
31	425574,02	1320547,57	187,60	98°19'32"
32	425566,80	1320546,57	7,28	187°53'07"
33	425555,37	1320629,01	83,23	97°53'48"
34	425557,44	1320632,72	4,25	60°52'17"
35	425548,50	1320697,22	65,12	97°53'12"
36	425532,49	1320699,06	16,12	173°27'56"
37	425527,52	1320738,88	40,13	97°06'53"
38	425533,72	1320750,37	13,06	61°37'30"
39	425527,30	1320800,24	50,28	97°20'39"
40	425539,09	1320806,98	13,58	29°43'39"
41	425529,28	1320872,63	66,38	98°29'55"
42	425530,26	1320881,49	8,92	83°43'30"
43	425511,81	1321010,52	130,33	98°08'09"
44	425538,56	1321015,29	27,17	10°07'11"
45	425537,51	1321021,20	6,00	100°07'11"
46	425510,99	1321016,46	26,93	190°07'11"
47	425480,40	1321225,88	211,64	98°18'40"
48	425451,53	1321423,32	199,54	98°19'10"
49	425445,82	1321471,97	48,99	96°41'34"
50	425436,57	1321533,35	62,07	98°34'14"
51	425453,54	1321560,34	31,89	57°51'14"
52	425464,74	1321561,71	11,28	6°56'07"
53	425462,67	1321578,72	17,14	96°56'07"
54	425473,74	1321597,00	21,37	58°47'12"
55	425457,05	1321711,63	115,85	98°17'03"
56	425446,43	1321714,44	10,99	165°12'54"
57	425444,90	1321708,64	6,00	255°12'54"
58	425451,68	1321706,84	7,02	345°12'54"
59	425467,49	1321598,26	109,73	278°17'03"
60	425456,46	1321580,05	21,29	238°47'12"
61	425458,06	1321566,94	13,21	276°56'07"
62	425449,98	1321565,95	8,14	186°56'07"
63	425430,31	1321534,66	36,96	237°51'14"
64	425439,88	1321471,12	64,26	278°33'46"
65	425445,58	1321422,53	48,92	276°41'34"
66	425474,51	1321225,06	199,58	278°20'
67	425504,80	1321017,46	209,80	278°18'06"
68	425524,21	1320881,39	137,45	278°07'09"
69	425523,23	1320872,50	8,94	263°43'30"
70	425532,56	1320810,15	63,04	278°30'27"
71	425520,83	1320803,46	13,50	209°43'39"
72	425527,53	1320751,52	52,37	277°20'39"
73	425521,32	1320740,04	13,05	241°37'30"
74	425527,12	1320693,63	46,76	277°06'53"
75	425543,20	1320691,79	16,19	353°27'56"
76	425551,22	1320633,89	58,46	277°53'12"
77	425549,15	1320630,18	4,25	240°52'17"
78	425561,68	1320539,80	91,24	277°53'48"
79	425568,91	1320540,80	7,30	7°53'07"
80	425595,53	1320359,27	183,48	278°20'30"
81	425573,69	1320344,45	26,40	214°09'12"
82	425574,53	1320338,58	5,93	278°09'14"
83	425596,56	1320352,79	26,22	32°49'33"
84	425599,80	1320332,76	20,29	279°11'03"
85	425601,48	1320333,00	1,69	8°13'09"
86	425602,17	1320328,18	4,87	278°08'48"
87	425600,58	1320327,95	1,61	188°13'09"
88	425607,15	1320287,32	41,16	279°11'03"
89	425610,87	1320261,14	26,44	278°05'14"
90	425647,86	1319998,11	265,62	278°00'18"
91	425649,33	1319987,85	10,36	278°09'13"
92	425663,45	1319881,79	106,99	277°35'
93	425680,63	1319840,35	44,86	292°31'13"
94	425688,41	1319789,24	51,70	278°39'23"
95	425699,88	1319791,06	11,61	9°00'13"
96	425713,93	1319769,69	25,57	303°18'51"
97	425724,14	1319705,16	65,33	278°59'38"
98	425732,43	1319697,10	11,56	315°48'52"
99	425742,77	1319631,67	66,24	278°58'50"
100	425749,05	1319627,73	7,42	327°52'46"
101	425768,00	1319493,62	135,44	278°02'24"
102	425798,50	1319288,23	207,64	278°26'47"
103	425811,48	1319187,91	101,16	277°22'26"
104	425817,93	1319147,04	41,38	278°57'45"
105	425819,55	1319133,33	13,81	276°46'27"
1	425830,47	1319133,11	10,92	358°52'46"



### Условные обозначения:

- — — Границы разработки проекта планировки
- — — Полоса отвода на период строительства линии электропередач 6кВ
- — — отводимые земельные участки, по которым необходимо урегулировать земельные отношения
- — — Действующие красные линии
- — — Границы земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
- 63:09:0101155:507 Номера земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
- — — Линии, обозначающие асфальтовые дороги, улицы, проезды
- 1 Номера поворотных точек границы территории полосы отвода на период строительства
- 2 Номера поворотных точек земельных участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

### Примечания:

1. Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
2. Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63
3. Линейный объект: кабельная линия электропередачи ЛЭП-6кВ ф.23 ПС 35/6кВ "ВАЗ-5" расположен в границах действующих красных линий.
4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.
5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

Масштаб 1:1000

1/19-ПМТ.У				
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: кабельной линии электропередачи ЛЭП-6кВ ф.23 ПС 35/6кВ "ВАЗ-5"				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Исполнил	Г.Э.Шумская			
Проверил	О.И.Туркина			
Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков			Стадия	Лист
М1:1000			ПМТ.У	1.1
000 "ГеоСтрой"			Листов	5
г.Тольятти				

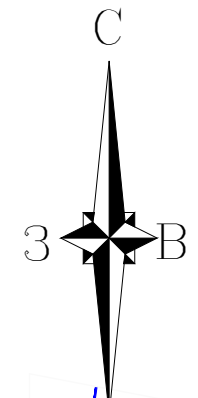
Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Линия совмещена с листом 1.2



# Основная (утверждаемая) часть Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

М 1:1000



Примечания:

1. Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
2. Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63
3. Линейный объект: кабельная линия электропередачи ЛЭП-6кВ ф.23 ПС 35/6кВ "ВАЗ-5" расположен в границах действующих красных линий.
4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.
5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

Условные обозначения:

- Границы разработки проекта планировки
- Полоса отвода на период строительства линии электропередач 6кВ
- отводимые земельные участки, по которым необходимо урегулировать земельные отношения
- Действующие красные линии
- Границы земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
- Номера земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
- Линии, обозначающие асфальтовые дороги, улицы, проезды
- 1 Номера поворотных точек границы территории полосы отвода на период строительства
- 2 Номера поворотных точек земельных участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

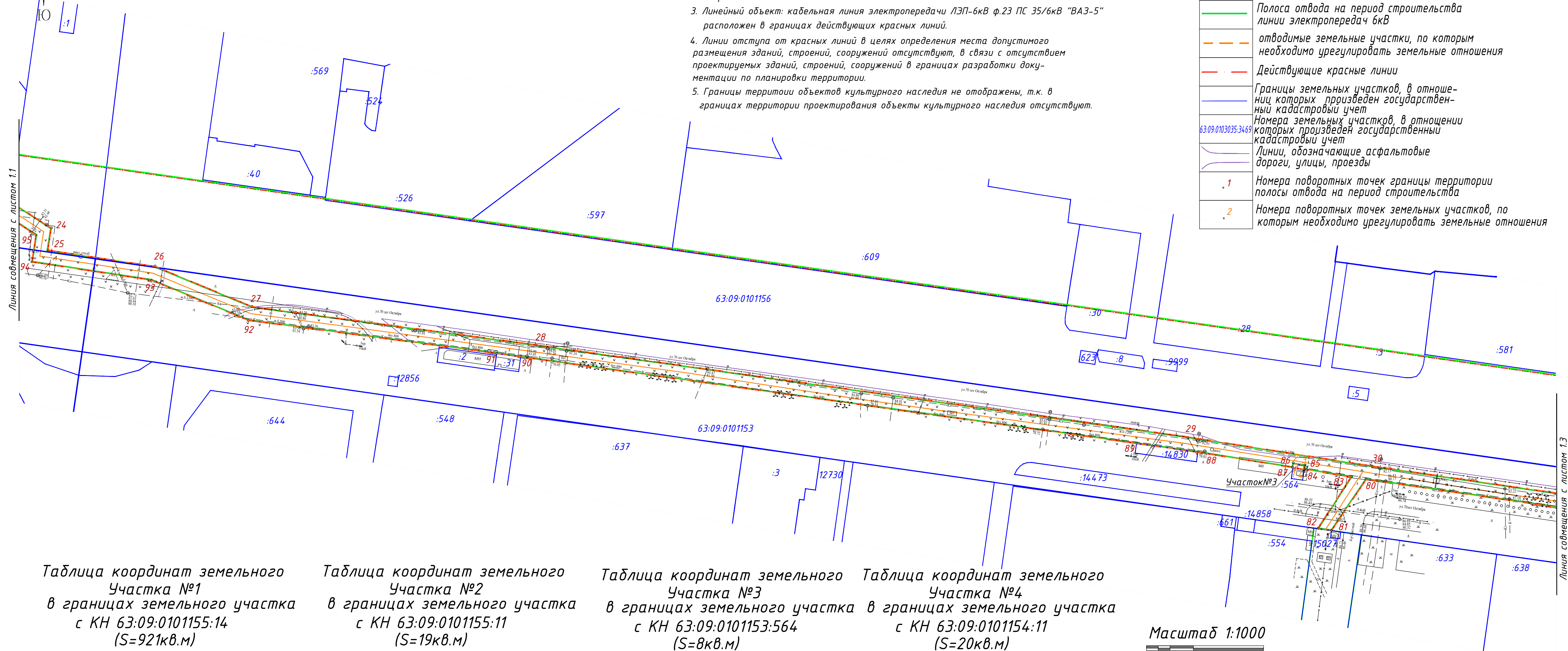


Таблица координат земельного Участка №1 в границах земельного участка с КН 63:09:0101155:14 (S=921кв.м)

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	425798,92	1319326,57		
2	425776,36	1319478,10	153,20	98°27'56"
3	425773,50	1319477,71	2,89	187°46'49"
4	425770,65	1319475,78	3,44	214°03'39"
5	425792,93	1319325,71	151,72	278°26'47"
1	425798,92	1319326,57	6,05	8°09'28"

Таблица координат земельного Участка №2 в границах земельного участка с КН 63:09:0101155:11 (S=19кв.м)

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	425726,87	1319726,32		
2	425726,24	1319730,27	4,00	98°59'38"
3	425721,55	1319729,50	4,75	189°17'50"
4	425722,20	1319725,55	4,00	279°20'41"
1	425726,87	1319726,32	4,73	9°21'23"

Таблица координат земельного Участка №3 в границах земельного участка с КН 63:09:0101153:564 (S=8кв.м)

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	425602,17	1320328,18		
2	425601,48	1320333,00	4,87	98°08'48"
3	425599,80	1320332,76	1,69	188°13'09"
4	425600,58	1320327,95	4,87	279°11'03"
1	425602,17	1320328,18	1,61	8°13'09"

Таблица координат земельного Участка №4 в границах земельного участка с КН 63:09:0101154:11 (S=20кв.м)

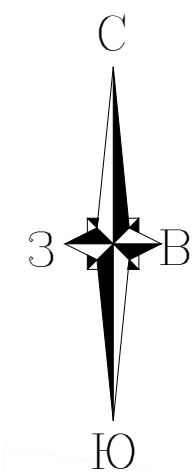
№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	425528,92	1320874,24		
2	425528,35	1320878,20	4,00	98°11'27"
3	425523,79	1320877,55	4,61	188°07'48"
4	425523,34	1320873,44	4,14	263°43'30"
1	425528,92	1320874,24	5,64	8°11'27"

Масштаб 1:1000

1/19-ПМТ.У			
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: кабельной линии электропередачи ЛЭП-6кВ ф.23 ПС 35/6кВ "ВАЗ-5"			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.
		И.В.Шумский	
Исполнил	Г.Э.Шумская		
Проверил	О.И.Туркина		
Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков		Стадия	Лист
		ПМТ.У	1.2
М1:1000		000 "ГеоСтрой"	
		г.Тольятти	

Инв.№ подл.  
Подпись и дата  
Взам.инв.№





# Основная (утверждаемая) часть Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

М 1:1000

Таблица координат земельного Участка №5 в границах земельного участка с КН 63:09:0101157:12715 (S=46кв.м)

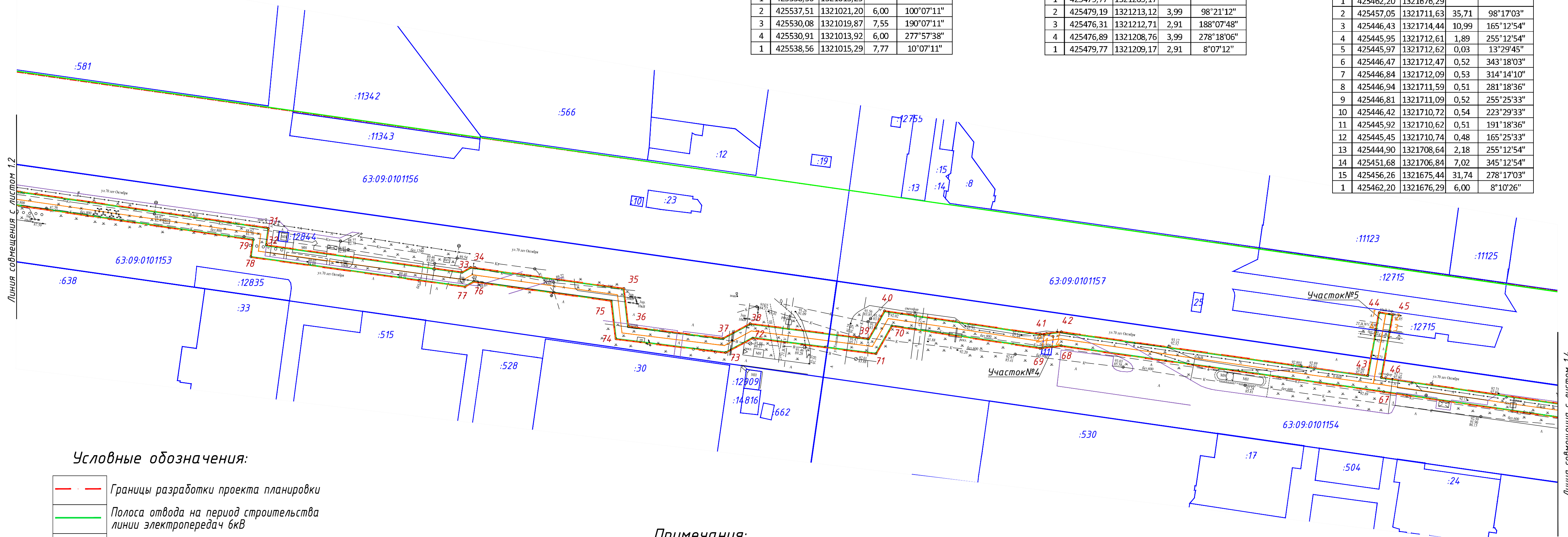
№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	425538,56	1321015,29		
2	425537,51	1321021,20	6,00	100°07'11"
3	425530,08	1321019,87	7,55	190°07'11"
4	425530,91	1321013,92	6,00	277°57'38"
1	425538,56	1321015,29	7,77	10°07'11"

Таблица координат земельного Участка №6 в границах земельного участка с КН 63:09:0101154:10 (S=12кв.м)

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	425479,77	1321209,17		
2	425479,19	1321213,12	3,99	98°21'12"
3	425476,31	1321212,71	2,91	188°07'48"
4	425476,89	1321208,76	3,99	278°18'06"
1	425479,77	1321209,17	2,91	8°07'12"

Таблица координат земельного Участка №7 в границах земельного участка с КН 63:09:0101157:62 (S=254кв.м)

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	425462,20	1321676,29		
2	425457,05	1321711,63	35,71	98°17'03"
3	425446,43	1321714,44	10,99	165°12'54"
4	425445,95	1321712,61	1,89	255°12'54"
5	425445,97	1321712,62	0,03	13°29'45"
6	425446,47	1321712,47	0,52	343°18'03"
7	425446,84	1321712,09	0,53	314°14'10"
8	425446,94	1321711,59	0,51	281°18'36"
9	425446,81	1321711,09	0,52	255°25'33"
10	425446,42	1321710,72	0,54	223°29'33"
11	425445,92	1321710,62	0,51	191°18'36"
12	425445,45	1321710,74	0,48	165°12'54"
13	425444,90	1321708,64	2,18	255°12'54"
14	425451,68	1321706,84	7,02	345°12'54"
15	425456,26	1321675,44	31,74	278°17'03"
1	425462,20	1321676,29	6,00	8°10'26"



**Условные обозначения:**

- — — Границы разработки проекта планировки
- — — Полоса отвода на период строительства линии электропередач 6кВ
- — — отводимые земельные участки, по которым необходимо урегулировать земельные отношения
- — — Действующие красные линии
- — — Границы земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
- — — Номера земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
- — — Линии, обозначающие асфальтовые дороги, улицы, проезды
- 1 Номера поворотных точек границы территории полосы отвода на период строительства
- 2 Номера поворотных точек земельных участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

**Примечания:**

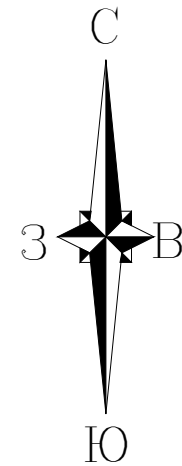
- Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
- Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63
- Линейный объект: кабельная линия электропередачи ЛЭП-6кВ ф.23 ПС 35/6кВ "ВАЗ-5" расположен в границах действующих красных линий.
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.
- Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

Масштаб 1:1000

1/19-ПМТ.У				
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: кабельной линии электропередачи ЛЭП-6кВ ф.23 ПС 35/6кВ "ВАЗ-5"				
Изм.	Кол.уч.	Лист №док.	Подп.	Дата
			И.В.Шумская	
Исполнил	Г.Э.Шумская			Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
Проверил	О.И.Туркина			Стadia
				Лист
				Листов
				ПМТ.У
				1.3
				5
				М1:1000
				ООО "ГеоСтрой"
				г.Тольятти

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№





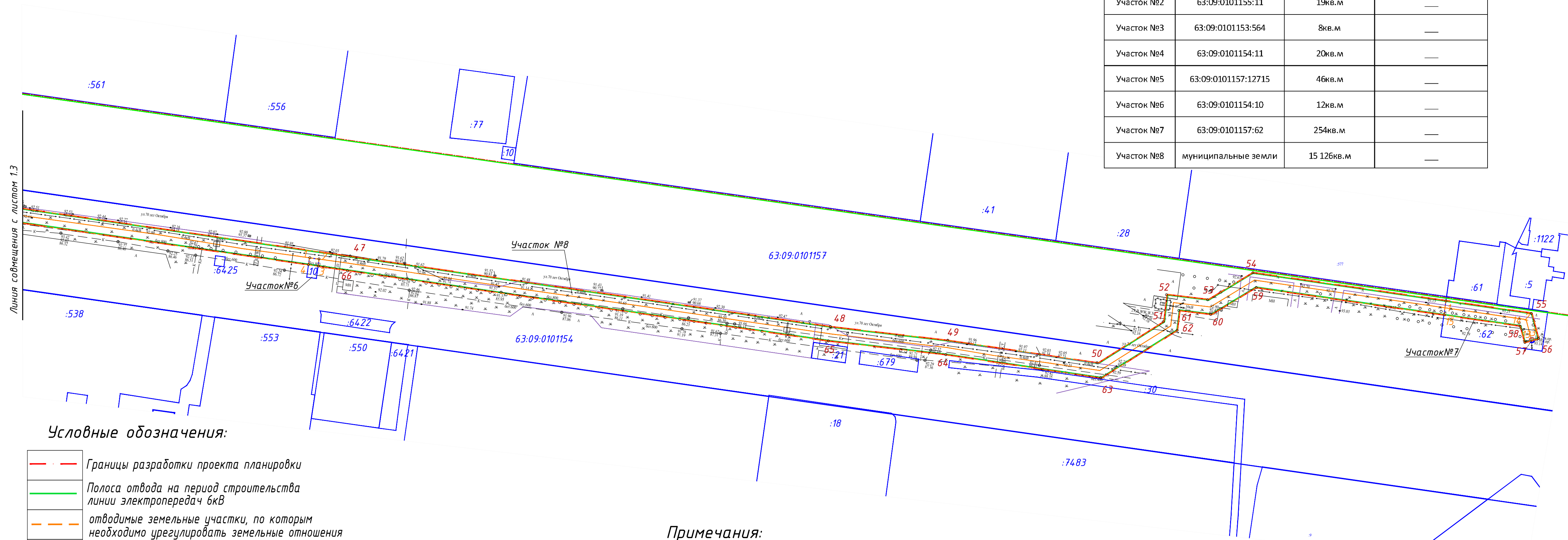
# Основная (утверждаемая) часть

## Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

М 1:1000

Таблица сформированных земельных участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения на период строительства

№	Кадастровый номер зем.участка	Площадь зем. участка на период строительства	Правообладатель
Участок №1	63:09:0101155:14	921кв.м	—
Участок №2	63:09:0101155:11	19кв.м	—
Участок №3	63:09:0101153:564	8кв.м	—
Участок №4	63:09:0101154:11	20кв.м	—
Участок №5	63:09:0101157:12715	46кв.м	—
Участок №6	63:09:0101154:10	12кв.м	—
Участок №7	63:09:0101157:62	254кв.м	—
Участок №8	муниципальные земли	15 126кв.м	—



### Условные обозначения:

- Границы разработки проекта планировки
- Полоса отвода на период строительства линии электропередач 6кВ
- отводимые земельные участки, по которым необходимо урегулировать земельные отношения
- Действующие красные линии
- Границы земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
- Номера земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
- Линии, обозначающие асфальтовые дороги, улицы, проезды
- 1 Номера поворотных точек границы территории полосы отвода на период строительства
- 2 Номера поворотных точек земельных участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

### Примечания:

- Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
- Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63
- Линейный объект: кабельная линия электропередачи ЛЭП-6кВ ф.23 ПС 35/6кВ "ВАЗ-5" расположен в границах действующих красных линий.
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.
- Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

Масштаб 1:1000

1/19-ПМТ.У							
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: кабельной линии электропередачи ЛЭП-6кВ ф.23 ПС 35/6кВ "ВАЗ-5"							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Исполнил	Г.Э.Шумская						
Проверил	О.И.Туркина						
Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков					Стадия	Лист	Листов
М1:1000					ПМТ.У	1.4	5
					ООО "ГеоСтрой"		
					г.Тольятти		

Инв.№ подл.  
Подпись и дата  
Взам.инв.№

# Основная (утверждаемая) часть Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

Таблица координат земельного Участка №8  
муниципальные земли (S=15 126кв.м)

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	425430,31	1321534,66		
2	425449,98	1321565,95	36,96	57°51'14"
3	425458,06	1321566,94	8,14	6°56'07"
4	425456,46	1321580,05	13,21	96°56'07"
5	425467,49	1321598,26	21,29	58°47'12"
6	425456,26	1321675,44	77,99	98°17'03"
7	425462,20	1321676,29	6,00	8°10'26"
8	425473,74	1321597,00	80,13	278°17'03"
9	425462,67	1321578,72	21,37	238°47'12"
10	425464,74	1321561,71	17,14	276°56'07"
11	425453,54	1321560,34	11,28	186°56'07"
12	425436,57	1321533,35	31,89	237°51'14"
13	425445,82	1321471,97	62,07	278°34'14"
14	425451,53	1321423,32	48,99	276°41'34"
15	425480,40	1321225,88	199,54	278°19'10"
16	425510,99	1321016,46	211,64	278°18'40"
17	425530,08	1321019,87	19,39	10°07'11"
18	425530,91	1321013,92	6,00	277°57'38"
19	425511,81	1321010,52	19,40	190°07'11"
20	425530,26	1320881,49	130,33	278°08'09"
21	425529,28	1320872,63	8,92	263°43'30"
22	425539,09	1320806,98	66,38	278°29'55"
23	425527,30	1320800,24	13,58	209°43'39"
24	425533,72	1320750,37	50,28	277°20'39"
25	425527,52	1320738,88	13,06	241°37'30"
26	425532,49	1320699,06	40,13	277°06'53"
27	425548,50	1320697,22	16,12	353°27'56"
28	425557,44	1320632,72	65,12	277°53'12"
29	425555,37	1320629,01	4,25	240°52'17"
30	425566,80	1320546,57	83,23	277°53'48"
31	425574,02	1320547,57	7,28	7°53'07"
32	425601,18	1320361,95	187,60	278°19'32"
33	425613,64	1320283,05	79,87	278°58'28"
34	425653,73	1319999,17	286,70	278°02'17"
35	425669,29	1319883,37	116,84	277°39'10"
36	425686,45	1319841,98	44,81	292°31'13"
37	425693,44	1319796,11	46,39	278°39'23"
38	425702,77	1319797,59	9,45	9°00'13"
39	425719,65	1319771,91	30,74	303°18'51"
40	425726,24	1319730,27	42,16	278°59'38"
41	425721,55	1319729,50	4,75	189°17'50"
42	425722,20	1319725,55	4,00	279°20'41"
43	425726,87	1319726,32	4,73	9°21'23"
44	425729,75	1319708,07	18,47	278°59'38"
45	425738,05	1319700,01	11,56	315°48'52"
46	425748,27	1319635,30	65,51	278°58'50"
47	425754,60	1319631,33	7,48	327°52'46"
48	425773,52	1319497,43	135,23	278°02'24"
49	425795,11	1319500,42	21,80	7°53'12"
50	425795,28	1319499,28	1,15	278°15'38"
51	425796,01	1319494,48	4,85	278°37'16"
52	425774,37	1319491,49	21,84	187°53'01"
53	425776,36	1319478,10	13,53	278°27'56"
54	425773,50	1319477,71	2,89	187°46'49"
55	425770,65	1319475,78	3,44	214°03'39"
56	425768,00	1319493,62	18,03	98°26'47"
57	425749,05	1319627,73	135,44	98°02'24"
58	425742,77	1319631,67	7,42	147°52'46"
59	425732,43	1319697,10	66,24	98°58'50"
60	425724,14	1319705,16	11,56	135°48'52"

Реестр земельных участков в  
границах полосы отвода на период  
строительства

Кадастровый номер участка	Местоположение (почтовый адрес)	Статус	Форма собственности	Правообладатель	Разрешенное использование	
					по классификатору	по документу
63:09:0101155:14	Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, Уточнение местоположения: квартал 18	Актуальные, ранее учтенные	данные отсутствуют	—	Для многоэтажной застройки	под проектирование жилого дома поз.38-Т
63:09:0101155:11	РФ, Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р., ул. 70 лет Октября, квартал 18	Актуальные, ранее учтенные	Аренда	Котляр Александр Маркович	Для объектов общественно-делового значения	Для дальнейшей эксплуатации рекламной установки
63:09:0101154:11	РФ, Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский р., ул. 70 лет Октября, квартал 17	Актуальные, ранее учтенные	Аренда	Котляр Александр Маркович	Для объектов общественно-делового значения	Для дальнейшей эксплуатации рекламной установки
63:09:0101157:12715	Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 70 лет Октября, южнее дома № 28	Временные	данные отсутствуют	—	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Для целей не связанных со строительством, а именно, для организации подъездной и пешеходной дорог, парковки автомобилей
63:09:0101154:10	Российская Федерация, обл. Самарская, г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. 70 лет Октября, напротив 17 квартала	Актуальные, ранее учтенные	Аренда	Котляр Александр Маркович	Для объектов общественно-делового значения	Для дальнейшей эксплуатации рекламной установки
63:09:0101157:62	Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, кв-л 20 юго-восточнее жилого дома № 8 по ул. 70 лет Октября,	Актуальные, ранее учтенные	данные отсутствуют	—	Для объектов жилой застройки	Для создания элементов благоустройства с возможностью размещения строительной площадки на период строительства жилой вставки (зона Т-3)
63:09:0101153:564	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 16 квартал по ул. 70 лет Октября, район останков общественного транспорта "Маг. Деликатесы"	Актуальные, ранее учтенные	Аренда	Муниципальное образование городской округ Тольятти, аренда ООО "Генсал"	Для объектов общественно-делового значения	установка торгового павильона "Хлеб"

И№.№ подл.  
Подпись и дата  
Взят из №

1/19-ПМТ.У					
Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: кабельной линии электропередачи ЛЭП-6кВ ф.23 ПС 35/6кВ "ВАЗ-5"					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
		И.В.Шумский			Стадия
		Г.Э.Шумская			Лист
		О.И.Туркина			Листов
					ПМТ.У
					1.5
					5
					000 "ГеоСтрой"
					г. Тольятти
					M 1:1000