

Государственное унитарное предприятие Самарской области  
институт «ТеррНИИГражданпроект»

ЗАКАЗ: государственный контракт № 1013-21 от 25.03.2021г.

ЗАКАЗЧИК: Министерство строительства Самарской области

Документация по планировке территории  
для размещения объекта регионального значения  
«Проектирование и реконструкция набережной  
Автозаводского района городского округа Тольятти»

Проект планировки территории

Раздел 2

Положение

о размещении линейного объекта  
регионального значения «Проектирование и реконструкция  
набережной Автозаводского района городского округа Тольятти».

Директор

И.Д.Бундов

Заместитель директора  
по территориальному планированию

И.В.Власов

г. Самара, 2021

Приложение №1 к  
Постановлению  
Правительства Самарской области  
от - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Документация по планировке территории для размещения объекта  
регионального значения «Проектирование и реконструкция набережной  
Автозаводского района городского округа Тольятти»**

**Положение  
о размещении линейного объекта**

1.1. Основания для разработки документации по планировке территории:

1.1.1.- Приказ Министерства строительства Самарской области от 05.03.2021 № 30-п о подготовке документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Проектирование и реконструкция набережной Автозаводского района городского округа Тольятти»;

1.1.2. - Государственная программа Самарской области "Содействие развитию благоустройства территорий муниципальных образований в Самарской области на 2014 - 2024 годы" утверждена Постановлением Правительства Самарской области от 27 11 2013 г., № 670.

«Проектирование и реконструкция набережной Автозаводского района городского округа Тольятти» является мероприятием подпрограммы "Совершенствование системы благоустройства территорий муниципальных образований в Самарской области" на 2014 – 2024 годы государственной программы Самарской области "Содействию развития благоустройства территорий муниципальных образований в Самарской области" на 2014 – 2024 годы. Реализация указанного мероприятия послужит усовершенствованию эстетического вида муниципального образования Самарской области – Автозаводского района городского округа Тольятти.

Исполнителями мероприятия определены Министерство строительства Самарской области, государственное казенное учреждение Самарской области "Управление капитального строительства".

1.1.3.- Постановление Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261 "Об утверждении схемы территориального планирования Самарской области".

Положение о территориальном планировании в Самарской области предусматривает в перечне сведений о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов регионального значения Самарской области, их основных характеристиках, их местоположении, а также характеристиках зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, мероприятие по размещению объекта в сфере водохозяйственной системы «Реконструкция набережной», место расположения объекта г.о. Тольятти, г. Тольятти, Автозаводской район.

1.2. Основная часть проекта планировки территории включает:

- текстовые материалы:
- Положение о размещении линейного объекта;
- графические материалы:
- Чертёж красных линий. М 1:2000. Лист № 1 (на 3 листах).
- Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:2000. Лист № 2 (на 3 листах).

1.4. Цели подготовки документации по планировке территории:

- определение границы зоны размещения линейного объекта: территория общего пользования – набережная Автозаводского района г.о. Тольятти.

## **2. Положение о размещении линейного объекта.**

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта.

Проектируемый объект размещен в Самарской области, городской округ Тольятти, Автозаводской район. Территория размещения объекта расположена в

южной части планировочного района «Прибрежный парк», ограничена с запада Лесопарковым шоссе, с востока Физкультурным проездом, с юга береговой линией Куйбышевского водохранилища.

Наименование линейного объекта - набережная Автозаводского района городского округа Тольятти.

Назначение объекта – 1) благоустроенная зона отдыха, территория общего пользования, в том числе размещение объектов (сооружений) коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в целях обслуживания территории; 2) берегоукрепительное сооружение; 3) общее пользование водными объектами.

Категория объекта - гидротехнические сооружения набережной Автозаводского района г. Тольятти относятся к объектам III класса.

#### Общие сведения об объекте.

Подъезд к территории набережной осуществляется в западной части по проезду Физкультурный, в центральной части по проезду без названия, соединяющему улицу Спортивная, в районе примыкания улицы Юбилейная, с береговой полосой.

В центральной части набережной расположен пирс, железобетонное причальное сооружение, к которому швартуются суда речного пассажирского транспорта.

Между центральной и западной частями набережной размещена спортивная гавань с причальными железобетонными стенами. Ванны плескательных бассейнов представляют собой недостроенные железобетонные сооружения, расположены между центральным пирсом и спортивной гаванью.

Проектом реконструкции набережной предусмотрены следующие мероприятия:

1 - сохранение 3-х уровневой планировочной структуры прогулочной зоны набережной, нижняя планировочная отметка прогулочной террасы находится на отметке 56 метров (с учётом нормального подпорного уровня Куйбышевского водохранилища – 53 метра).

2 - благоустройство и озеленение территории, оборудование малыми архитектурными формами, в том числе парковыми скульптурами,

3 - реконструкция сетей инженерного обеспечения,

4 - строительство сооружений ливневой канализации, в том числе локальных очистных сооружений и канализационных насосных станций,

5 - строительство сетей и сооружений для освещения всех уровней и площадок набережной,

6 - строительство площадок для размещения нестационарных павильонов, обеспеченных точками подключения к сетям инженерной инфраструктуры, с целью размещения объектов общественного питания, пунктов проката спортивного инвентаря, общественных туалетов, служб обеспечения безопасности и т.п.; нестационарные павильоны планируемые к размещению должны быть зданиями комплектной поставки, полной заводской готовности;

7 - строительство открытых амфитеатров,

8 - устройство велодорожки с двумя полосами движения,

9 - строительство площадок для парковочных мест с твердым покрытием;

10 - строительство автомобильного проезда протяжённостью 1100 метров, с двумя полосами движения, с разворотной площадкой, парковочными местами для автомобилей, тротуаром (с целью обеспечения транспортной доступности восточной части набережной, восточного пляжа, ввиду их значительной удалённости от ближайших маршрутов общественного транспорта (расстояние до восточного пляжа составляет более 1500 метров).

Перечень существующих объектов капитального строительства, входящих в единый недвижимый комплекс «Набережная Автозаводского района с объектами инженерно-технического обеспечения и элементами благоустройства», подлежащих реконструкции

Таблица №1.

№ п.п.	Наименование объекта капитального строительства, сооружения	Кадастровый номер объекта капитального строительства, сооружения	Вид	Характеристика	Адрес
1	2	3	4	5	6
1	Набережная Автозаводского района с объектами инженерно-технического обеспечения и элементами	63:09:0000000:9427	Сооружение	Назначение: <b>Единый недвижимый комплекс</b> Набережная Автозаводского района с объектами	Российская Федерация, Самарская область, город Тольятти, Автозаводский район, юго-западнее и юго-восточнее здания, имеющего адрес: ул. Спортивная, д. 9

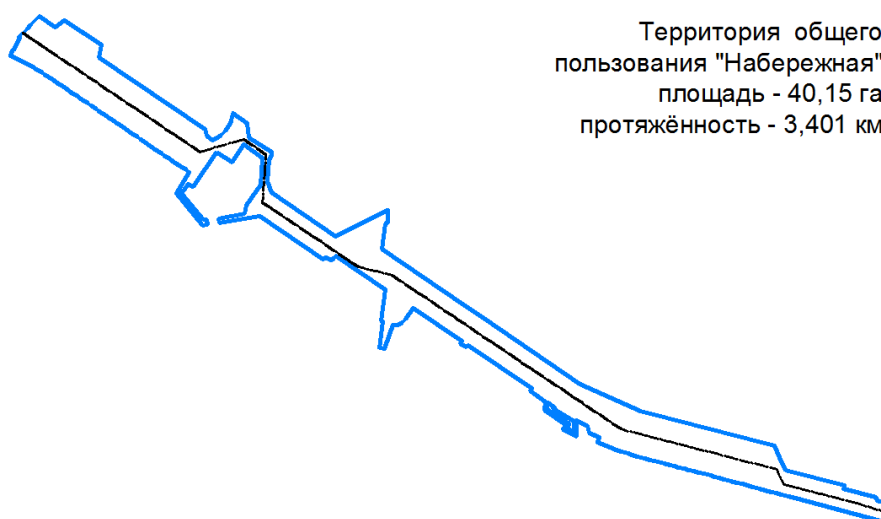
	благоустройст ва			инженерно- технического обеспечения и элементами благоустройства	
	В том числе:				
1.1	<b>Волноотбойная стенка</b>	63:09:0000000: 9147	Сооружен ие	Протяженность 1955 м	63, г Тольятти, р-н Автозаводский, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее ул. Спортивной, <b>сооружение 1</b>
1.2	<b>Набережная с ж/бет. шпунтом</b>	63:09:0000000: 9144	Сооружен ие	Протяженность 3068 м	63, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее ул. Спортивной, <b>сооружение 2</b>
1.3	<b>Плескательный бассейн</b>	63:09:0105020: 862	Сооружен ие	Плескательный бассейн Площадь 2032 кв м	Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее ул. Спортивной, <b>сооружение 3</b>
1.4	<b>Причальная стенка</b>	63:09:0000000: 9149	Сооружен ие	Площадь застройки 10621 кв м	63, г Тольятти, р-н Автозаводский, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее ул. Спортивной, <b>сооружение 4</b>
1.5	<b>Подпорная стенка</b>	63:09:0000000: 9145	Сооружен ие	2784 м.	Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее ул. Спортивной, <b>сооружение 5</b>
1.6	<b>Лестничные сходы</b>	63:09:0000000: 9146		Иное сооружение (Лестничные сходы) Количество – 14 шт	Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее ул. Спортивной, <b>сооружение 6</b>
1.7	<b>Набережная со стальным шпунтом</b>	63:09:0105020: 861	Сооружен ие	65 м	Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, южнее ул. Спортивной, <b>сооружение 7</b>
1.8	<b>Автодорога вдоль набережной</b>	63:09:0000000: 9125	Сооружен ие		Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, северо-восточнее

					здания, имеющего адрес: улица Спортивная, 2.
--	--	--	--	--	---

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Самарская область, городской округ Тольятти, Автозаводской район. Территория размещения объекта расположена в южной части планировочного района «Прибрежный парк», ограничена с запада Лесопарковым шоссе, с востока Физкультурным проездом, с юга береговой линией Куйбышевского водохранилища.

2.3 Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта.



Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта «Набережная Автозаводского района городского округа Тольятти»

Таблица №1

S =	401 512,41	кв.м.		
Назв.	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
точки	X	Y		
1	421238,18	1314534,93		
2	421252,10	1314544,97	17,16	35°48'6"
3	421279,78	1314571,49	38,33	43°46'26"
4	421243,87	1314623,60	63,29	124°33'57"
5	421266,69	1314655,61	39,31	54°30'53"
6	421187,10	1314774,81	143,33	123°43'52"
7	421145,69	1314767,01	42,14	190°40'2"
8	420913,58	1315113,09	416,71	123°50'57"
9	420891,85	1315116,94	22,07	169°57'10"
10	420877,02	1315137,13	25,05	126°18'31"
11	420881,98	1315148,28	12,21	66°1'35"
11	420892,98	1315164,79	19,83	56°18'56"
13	420906,99	1315178,95	19,92	45°17'25"
12	420923,36	1315190,29	19,92	34°43'9"
14	420941,53	1315198,44	19,92	24°9'38"
15	420963,69	1315203,78	22,8	13°33'2"
16	420932,34	1315250,56	56,32	123°50'5"
17	420886,73	1315254,73	45,8	174°46'51"
18	420837,58	1315328,35	88,52	123°43'38"
19	420828,17	1315330,22	9,6	168°44'33"
20	420815,19	1315319,62	16,75	219°14'43"
21	420742,61	1315314,44	72,76	184°5'3"
22	420705,97	1315329,15	39,48	158°7'36"



23	420565,26	1315536,61	250,68	124°8'50"
24	420648,55	1315707,33	189,95	63°59'34"
25	420611,46	1315707,03	37,09	180°27'26"
26	420604,37	1315699,56	10,3	226°29'42"
27	420523,44	1315688,16	81,73	188°1'5"
28	420343,85	1315953,11	320,08	124°7'50"
29	420298,98	1316019,31	79,97	124°7'45"
30	420085,51	1316332,10	378,69	124°18'45"
31	419997,97	1316529,76	216,18	113°53'16"
32	419885,75	1316965,09	449,56	104°27'18"
33	419828,20	1316991,59	63,36	155°16'31"
34	419806,26	1317001,69	24,15	155°16'52"
35	419754,63	1317192,80	197,96	105°7'4"
36	419745,16	1317191,44	9,57	188°11'16"
37	419718,04	1317293,74	105,84	104°50'52"
39	419707,72	1317300,88	12,54	145°20'32"
38	419696,46	1317342,16	42,79	105°15'17"
40	419636,03	1317329,47	61,75	191°52'0"
41	419719,96	1317011,80	328,56	284°48'60"
42	419722,99	1316999,87	12,31	284°14'43"
43	419725,85	1316988,07	12,14	283°37'43"
44	419730,67	1316970,64	18,08	285°26'58"
46	419734,66	1316956,09	15,09	285°19'23"
45	419739,98	1316936,05	20,72	284°52'6"
47	419745,35	1316915,53	21,21	284°40'33"
48	419750,65	1316895,48	20,74	284°47'30"
49	419755,32	1316878,04	18,05	284°59'34"

50	419759,92	1316860,67	17,97	284°50'56"
51	419764,40	1316843,21	18,03	284°22'39"
52	419769,89	1316822,62	21,3	284°56'2"
53	419775,09	1316802,64	20,65	284°35'37"
54	419779,74	1316785,24	18,01	284°57'36"
55	419783,63	1316770,42	15,33	284°43'7"
57	419787,31	1316756,15	14,74	284°27'26"
56	419792,83	1316735,53	21,34	284°58'52"
58	419797,30	1316718,21	17,89	284°28'11"
60	419801,05	1316703,90	14,79	284°39'54"
59	419805,63	1316686,56	17,94	284°47'42"
62	419809,56	1316671,70	15,37	284°48'52"
61	419814,10	1316654,28	18,01	284°36'45"
64	419817,91	1316640,12	14,67	285°3'37"
63	419821,73	1316625,32	15,28	284°27'45"
65	419826,37	1316607,79	18,13	284°49'38"
66	419832,51	1316584,72	23,88	284°54'48"
67	419835,54	1316573,04	12,06	284°31'27"
69	419839,27	1316558,85	14,67	284°45'18"
68	419843,47	1316544,08	15,36	285°52'27"
70	419847,41	1316529,84	14,78	285°26'26"
71	419850,30	1316518,13	12,06	283°51'30"
73	419854,46	1316503,68	15,04	286°4'34"
72	419858,65	1316489,53	14,76	286°30'55"
74	419865,89	1316466,51	24,13	287°26'27"
75	419871,70	1316449,41	18,07	288°46'59"
76	419878,00	1316432,39	18,15	290°16'59"

77	419883,48	1316418,24	15,17	291°12'21"
78	419888,78	1316404,53	14,7	291°8'16"
79	419894,86	1316389,56	16,16	292°6'28"
81	419910,91	1316396,73	17,57	24°3'45"
80	419926,37	1316362,18	37,85	294°6'19"
82	419949,03	1316358,16	23,01	349°56'37"
84	419967,60	1316320,50	41,99	296°15'17"
83	419914,63	1316322,80	53,03	177°30'47"
85	419937,70	1316276,55	51,69	296°30'51"
86	419942,25	1316278,68	5,02	25°8'8"
87	419945,42	1316280,40	3,6	28°26'8"
88	419928,55	1316313,80	37,43	116°47'30"
90	419964,97	1316312,27	36,46	357°35'7"
91	420004,93	1316245,95	77,42	301°4'22"
92	420009,20	1316248,91	5,19	34°43'17"
89	420023,59	1316227,61	25,71	304°1'42"
93	420002,56	1316225,79	21,1	184°56'34"
95	419954,55	1316297,34	86,17	123°51'52"
96	419948,01	1316292,96	7,87	213°52'32"
94	419998,68	1316217,50	90,89	303°52'36"
98	420028,17	1316219,79	29,58	4°26'20"
97	420062,09	1316170,25	60,04	304°24'5"
100	420070,37	1316175,86	10	34°8'34"
99	420211,17	1315968,24	250,86	304°8'39"
101	420204,22	1315963,52	8,4	214°8'53"
103	420217,47	1315943,99	23,6	304°8'53"
102	420224,41	1315948,70	8,39	34°8'53"

105	420332,47	1315789,41	192,49	304°9'2"
104	420294,94	1315764,68	44,94	213°22'56"
106	420284,91	1315754,64	14,2	225°1'50"
107	420280,13	1315746,05	9,82	240°53'27"
108	420277,94	1315736,68	9,63	256°50'5"
110	420277,39	1315728,15	8,55	266°20'35"
111	420278,02	1315722,62	5,57	276°29'34"
109	420199,20	1315696,16	83,15	198°33'28"
112	420201,48	1315679,30	17,01	277°42'40"
113	420288,29	1315691,63	87,68	8°5'6"
114	420289,13	1315685,73	5,96	278°5'6"
115	420392,10	1315700,36	104,01	8°5'6"
116	420502,02	1315538,23	195,87	304°8'6"
118	420495,14	1315531,77	9,44	223°14'3"
117	420486,72	1315525,82	10,31	215°14'49"
120	420489,09	1315522,24	4,29	303°30'18"
119	420496,57	1315507,77	16,29	297°20'45"
121	420490,61	1315495,25	13,87	244°32'34"
122	420629,31	1315290,75	247,1	304°8'50"
123	420609,05	1315158,98	133,32	261°15'37"
124	420622,94	1315156,59	14,09	350°14'28"
125	420637,71	1315242,48	87,15	80°14'28"
126	420666,16	1315246,52	28,73	8°6'4"
127	420733,19	1315293,72	81,98	35°8'51"
128	420820,50	1315299,95	87,53	4°5'3"
130	420862,97	1315238,24	74,92	304°32'23"
129	420805,09	1315199,06	69,89	214°5'34"

131	420836,58	1315152,40	56,29	304°0'55"
133	420834,17	1315150,79	2,9	213°51'23"
134	420836,58	1315147,22	4,3	304°2'57"
132	420726,58	1315072,89	132,76	214°2'57"
135	420726,88	1315071,83	1,11	285°42'6"
136	420725,94	1315071,26	1,1	211°13'40"
137	420734,81	1315056,62	17,12	301°13'40"
138	420704,60	1315036,93	36,06	213°5'59"
139	420618,96	1315108,03	111,31	140°18'2"
141	420619,68	1315118,26	10,25	85°57'37"
140	420602,66	1315119,89	17,1	174°30'4"
142	420601,47	1315103,09	16,85	265°56'54"
143	420703,66	1315020,07	131,66	320°54'39"
144	420774,07	1315059,48	80,69	29°14'12"
146	420777,61	1315054,33	6,25	304°29'53"
147	420780,01	1315050,84	4,24	304°29'53"
145	420791,51	1315033,75	20,59	303°56'11"
148	420806,93	1315011,16	27,36	304°19'5"
149	420813,44	1315001,33	11,79	303°31'13"
151	420816,88	1314996,15	6,22	303°31'13"
150	420828,54	1314978,96	20,77	304°9'19"
152	420833,31	1314971,94	8,49	304°13'27"
153	420850,67	1314946,42	30,87	304°13'27"
154	420852,86	1314943,14	3,94	303°46'13"
156	420863,95	1314926,57	19,94	303°46'13"
155	420865,93	1314923,63	3,54	303°59'12"
158	420877,39	1314906,62	20,51	303°59'12"

157	420880,34	1314902,30	5,23	304°18'14"
159	420887,57	1314891,70	12,83	304°18'14"
161	420892,37	1314884,46	8,69	303°31'45"
162	420894,17	1314881,86	3,16	304°42'19"
160	420904,57	1314866,85	18,27	304°42'19"
164	420914,92	1314852,31	17,85	305°27'9"
163	420926,25	1314834,86	20,81	302°59'51"
166	420934,74	1314822,11	15,31	303°38'3"
167	420936,22	1314819,88	2,68	303°38'3"
165	420942,07	1314811,18	10,48	303°56'19"
168	420946,29	1314804,91	7,56	303°56'19"
169	420958,25	1314787,29	21,29	304°9'24"
171	420968,38	1314772,43	17,99	304°18'33"
170	420973,60	1314764,74	9,3	304°9'7"
172	420978,51	1314757,51	8,74	304°9'7"
173	420988,59	1314742,53	18,05	303°56'35"
175	420990,51	1314739,65	3,47	303°41'47"
176	420996,70	1314730,37	11,14	303°41'47"
174	421006,82	1314715,58	17,93	304°22'56"
178	421016,89	1314700,67	17,99	304°2'31"
179	421019,16	1314697,30	4,07	303°55'59"
177	421028,83	1314682,92	17,32	303°55'59"
180	421036,13	1314672,09	13,06	303°57'29"
182	421038,87	1314668,02	4,9	303°57'29"
181	421047,16	1314655,93	14,66	304°26'13"
184	421057,23	1314641,13	17,91	304°14'47"
185	421059,15	1314638,32	3,4	304°14'47"

183	421074,11	1314616,23	26,67	304°6'44"
186	421078,20	1314609,95	7,49	303°3'53"
188	421083,84	1314601,29	10,34	303°3'53"
187	421092,33	1314588,42	15,42	303°26'29"
189	421096,40	1314581,89	7,69	301°53'33"
191	421101,90	1314573,04	10,42	301°53'33"
190	421110,28	1314558,83	16,49	300°29'53"
192	421112,46	1314555,13	4,3	300°29'53"
194	421122,82	1314536,62	21,21	299°15'22"
193	421132,75	1314518,44	20,71	298°37'43"
196	421142,31	1314499,52	21,2	296°49'25"
195	421152,18	1314478,38	23,33	295°1'5"
197	421169,10	1314483,54	17,69	16°57'53"
198	421168,24	1314486,37	2,95	106°57'53"
200	421167,74	1314487,91	1,63	107°59'16"
201	421170,91	1314489,97	3,78	32°56'41"
199	421189,74	1314499,08	20,92	25°50'3"
202	421210,64	1314508,15	22,78	23°26'52"
203	421211,22	1314506,88	1,39	294°51'50"
205	421213,32	1314507,79	2,29	23°25'43"
1	421238,18	1314534,93	36,8	47°30'38"

2.3.1 Перечени координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов и сооружения проектируемых в составе линейного объекта.

2.3.1.1. Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги, проектируемой в составе линейного объекта «Набережная Автозаводского района городского округа Тольятти»

Автомобильная дорога  
протяжённость 1100 м

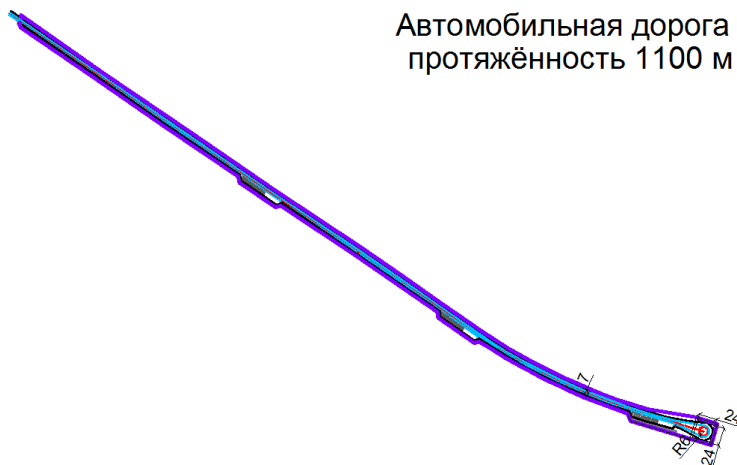


Таблица №2

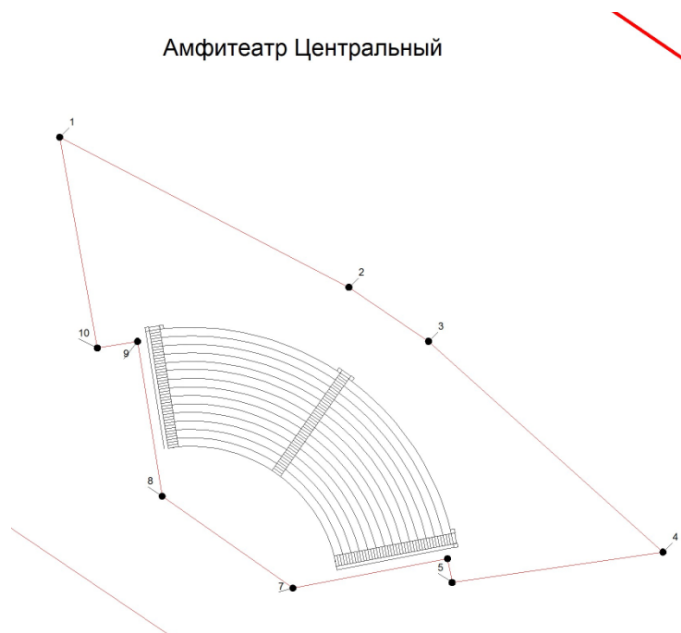
Назв. точки	Коорд X	Коорд Y	Расстояние	Дирекционный угол
S =	16 572,49	кв.м.		
1	420514,96	1315671,70		
2	420202,09	1316132,15	556,7	124°11'43"
3	420088,91	1316295,52	199,45	124°42'48"
4	419985,12	1316518,20	245,68	114°59'32"
5	419974,18	1316584,39	67,09	99°22'58"
6	419965,38	1316613,07	30	107°3'52"
7	419936,45	1316604,34	30,21	196°47'12"
8	419969,28	1316496,25	112,97	286°53'36"
9	419979,66	1316492,04	11,23	337°55'32"
10	420076,64	1316290,54	223,63	295°42'60"
11	420073,75	1316285,05	6,2	242°13'57"
12	420108,31	1316234,92	60,89	304°34'54"
13	420115,30	1316235,34	7,01	3°25'3"
14	420191,25	1316124,98	133,97	304°32'9"
15	420259,13	1316023,66	121,95	303°49'15"
16	420256,62	1316016,63	7,46	250°22'28"
17	420290,29	1315966,70	60,22	303°59'4"
18	420298,38	1315965,43	8,2	351°6'28"
19	420499,55	1315671,12	356,49	304°21'14"
1	420514,96	1315671,70	15,42	2°7'56"



2.3.1.2. Граница зоны планируемого размещения открытых амфитеатров, проектируемой в составе линейного объекта «Набережная Автозаводского района городского округа

Гольягти»

Амфитеатр Центральный



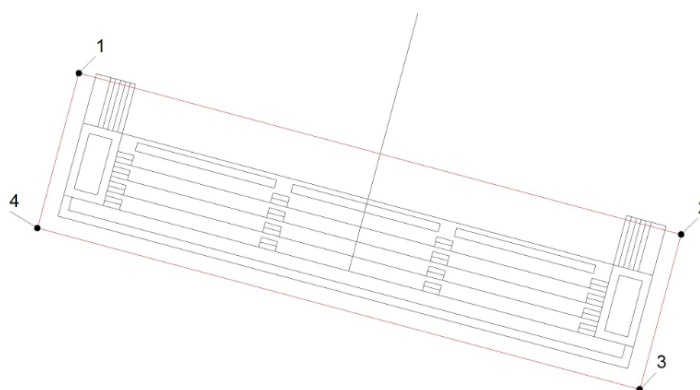
2.3.1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения амфитеатра «Центральный»

Таблица №3

S =	1 366,37		кв.м.	
Назв.	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	420195,6	1316093		
2	420179,8	1316124	34,2	117°28'7"
3	420174,1	1316132	10,1	124°11'36"
4	420152	1316157	33,1	131°59'53"
5	420148,8	1316135	22,36	261°46'7"
6	420151,3	1316134	2,56	349°15'39"
7	420148,2	1316118	16,52	259°12'10"
8	420157,9	1316104	16,78	305°8'8"
9	420174,1	1316102	16,47	350°59'56"

10	420173,4	1316097	4,28	260°41'21"
1	420195,6	1316093	22,5	349°53'43"

Амфитеатр Правый

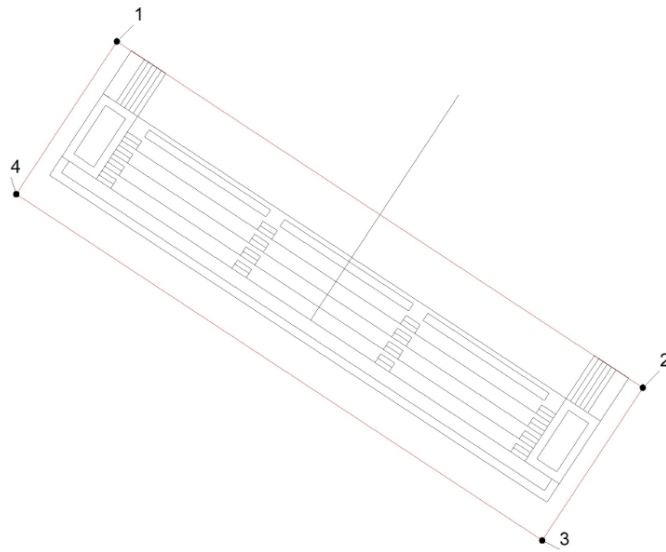


2.3.1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения амфитеатра «Правый»

Таблица №4

S =	348,23	кв.м.		
Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	419880,9	1316613		
2	419871,4	1316649	36,8	104°58'48"
3	419862,3	1316646	9,46	194°58'48"
4	419871,8	1316611	36,8	284°58'48"
1	419880,9	1316613	9,46	14°58'48"

Амфитеатр Левый

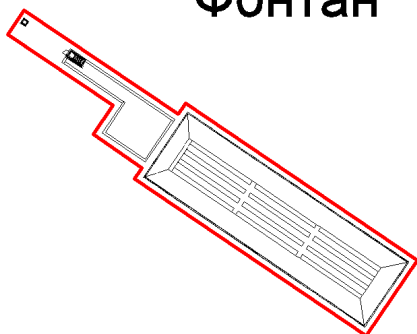


Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения амфитеатра «Левый»

Таблица №5

S =	393,36	кв.м.		
Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	420951,9	1314887		
2	420931,7	1314918	36,8	123°21'36"
3	420922,8	1314912	10,69	213°21'36"
4	420943	1314882	36,8	303°21'36"
1	420951,9	1314887	10,69	33°21'36"

## Фонтан



### 2.3.1.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения фонтана

Таблица №6

S =	755,02	кв.м.		
Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	420165,5	1316068		
2	420154	1316085	20,44	124°6'36"
3	420155,7	1316086	2,06	33°55'17"
4	420131,4	1316122	43,33	124°6'29"
5	420119,7	1316114	14,15	214°8'22"
6	420144	1316078	43,33	304°6'56"
7	420145,8	1316080	2,09	34°4'14"
8	420150,9	1316072	9,13	304°6'28"
9	420155,4	1316075	5,49	34°5'42"
10	420161,8	1316066	11,31	304°6'42"
1	420165,5	1316068	4,5	34°13'12"

Места размещения объектов капитального строительства, сооружений, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

2.4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение,

объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Отсутствует необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

2.5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия в границах территории подготовки проекта планировки для размещения объекта регионального значения «Набережная Автозаводского района городского округа Тольятти» отсутствуют (письмо УГОКН СО от 28.05.2019 № 43/2224.

При этом, Управление Государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, в том числе, объектов археологического наследия.

В соответствии с частью 1 статьи 36 ФЗ-73 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" при проведении проектирования, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельных участках в границах территории подготовки проекта планировки для размещения объекта регионального значения «Набережная Автозаводского района городского округа Тольятти» необходимо проведение археологических полевых работ (археологического и охранно-разведочного обследования), по результатам которых подтверждается отсутствие на данной территории объектов культурного наследия, либо при обеспечении заказчиком требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

2.6.1. Процесс строительства в водоохранной зоне и прибрежной полосе Куйбышевского водохранилища, предполагает необходимость расчета ущерба водным биологическим ресурсам, выполняемому на последующих стадиях проектирования.

2.6.2. Эксплуатация проектируемых сооружений, находящихся в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе Куйбышевского водохранилища, предполагает повышенную нагрузку на водный объект, в связи с чем на последующих стадиях проектирования предполагается выполнение конкретных водоохранных мероприятий.

2.6.3. Соответствие проектируемого объекта санитарно-гигиеническим нормативам по шумовому фактору и фактору загрязнения атмосферного воздуха определяется на последующих стадиях проектирования посредством расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и акустических расчетов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне разработаны в соответствии с исходными данными предоставленными Администрации городского округа Тольятти Главным управлением МЧС России по Самарской области от 17.10.2019 № 7916-3-4-7 и представлены в Разделе 4.2 ГК-1013-21 - ППТ. «Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. Графическая часть. Пояснительная записка.»