



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2020 № 2374-п/1

г. Тольятти, Самарской области

Об установлении

публичного сервитута в отношении земельных участков в целях размещения линейного объекта «Модернизация ливневого коллектора по ул. Ботанической, ул. Офицерской и ул. Дзержинского – водосток №41а, №41, №40, №11 (строительство участка от проектируемой КНС на ул. Ботанической до проектируемого колодца, строительство участка от ЛК-45 до ЛК-3а, реконструкция участка от ЛК-3а до ЛК-6, строительство 2 нитки от ЛК-1 до ЛК-7)»

Рассмотрев ходатайство АО «ТЕВИС» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, учитывая наличие проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного «Модернизация ливневого коллектора по ул. Ботанической, ул. Офицерской и ул. Дзержинского – водосток №41а, №41, №40, №11 (строительство участка от проектируемой КНС на ул. Ботанической до проектируемого колодца, строительство участка от ЛК-45 до ЛК-3а, реконструкция участка от ЛК-3а до ЛК-6, строительство 2 нитки от ЛК-1 до ЛК-7), утвержденного постановлением администрации городского округа Тольятти от 10.09.2019 № 2442-п/1, приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 20.11.2019 № 227 «Об утверждении корректировки инвестиционной программы АО «ТЕВИС» на 2017-2023 годы

по водоснабжению и водоотведению Автозаводского района городского округа Тольятти», на основании пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута для размещения линейного объекта «Модернизация ливневого коллектора по ул. Ботанической, ул. Офицерской и ул. Дзержинского – водосток №41а, №41, №40, №11 (строительство участка от проектируемой КНС на ул. Ботанической до проектируемого колодца, строительство участка от ЛК-45 до ЛК-3а, реконструкция участка от ЛК-3а до ЛК-6, строительство 2 нитки от ЛК-1 до ЛК-7)» (Приложение 1).

2. Установить публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0102151:1, 63:09:0102151:3, 63:09:0102151:538, 63:09:0102151:2977, 63:09:0102151:563, 63:09:0102151:9, 63:09:0102151:507, 63:09:0102151:34, 63:09:0102151:2973, 63:09:0102151:5226, 63:09:0102151:3098, 63:09:0102151:560, 63:09:0102151:558, 63:09:0102151:5031, 63:09:0102151:559, 63:09:0102151:5233, 63:09:0102151:5232, 63:09:0102151:3879, 63:09:0102151:5234, 63:09:0102151:4009, 63:09:0102151:6131, 63:09:0000000:9048 в границах, согласно схеме расположения границ публичного сервитута, для размещения линейного объекта «Модернизация ливневого коллектора по ул. Ботанической, ул. Офицерской и ул. Дзержинского – водосток №41а, №41, №40, №11 (строительство участка от проектируемой КНС на ул. Ботанической до проектируемого колодца, строительство участка от ЛК-45 до ЛК-3а, реконструкция участка от ЛК-3а до ЛК-6, строительство 2 нитки от ЛК-1 до ЛК-7), на основании ходатайства АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ТЕВИС» (АО «ТЕВИС», ИНН 6320000561, ОГРН 1026301976601), являющегося собственником Производственно-технологического комплекса (ПТК) сооружений сетей ливневой канализации Автозаводского района г. Тольятти.

3. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0102151:1, 63:09:0102151:3, 63:09:0102151:34, 63:09:0102151:2973, 63:09:0102151:560, 63:09:0102151:558, 63:09:0102151:5031, 63:09:0102151:559, 63:09:0102151:3879, 63:09:0102151:4009, 63:09:0102151:6131, 63:09:0000000:9048, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута и устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 36 месяцев.

5. Работы по размещению линейного объекта «Модернизация ливневого коллектора по ул. Ботанической, ул. Офицерской и ул. Дзержинского – водосток №41а, №41, №40, №11 (строительство участка от проектируемой КНС на ул. Ботанической до проектируемого колодца, строительство участка от ЛК-45 до ЛК-3а, реконструкция участка от ЛК-3а до ЛК-6, строительство 2 нитки от ЛК-1 до ЛК-7)» обладатель публичного сервитута должен осуществить в соответствии с графиком производства работ (Приложение 2).

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение пяти рабочих дней обеспечить направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0102151:538, 63:09:0102151:2977, 63:09:0102151:563, 63:09:0102151:9, 63:09:0102151:507, 63:09:0102151:5226, 63:09:0102151:3098, 63:09:0102151:5233, 63:09:0102151:5232, 63:09:0102151:5234 и в орган регистрации прав.

8. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации, разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

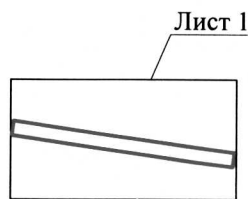
Первый заместитель
главы городского округа



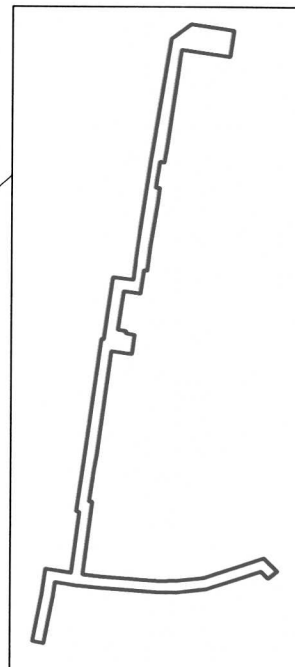
И.Н.Ладыка

Приложение 1
к постановлению
от 06.08.2020 № 2374-п/1

Схема расположения границ публичного сервитута



Лист 2



Площадь публичного сервитута 45623 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	425226,42	1316297,22
2	425201,53	1316466,72
3	425180,62	1316615,05
4	425172,51	1316679,68
5	425147,70	1316676,56
6	425155,84	1316611,75
7	425176,79	1316463,15
8	425201,80	1316293,82
1	425226,42	1316297,22
9	426065,54	1317958,45
10	426054,81	1318033,55
11	426009,21	1318027,03
12	426021,45	1317942,54
13	426001,30	1317939,62
14	425856,83	1317918,67
15	425827,31	1317913,82
16	425828,37	1317906,21
17	425808,88	1317903,03
18	425801,19	1317901,57
19	425784,39	1317899,53
20	425783,43	1317905,87
21	425758,70	1317902,54
22	425682,06	1317889,94
23	425641,26	1317884,63
24	425642,00	1317879,35
25	425601,69	1317873,56

26	425605,58	1317843,64
27	425538,97	1317834,16
28	425536,87	1317848,17
29	425532,85	1317847,64
30	425530,55	1317863,36
31	425524,80	1317862,53
32	425502,10	1317859,19
33	425497,03	1317858,51
34	425502,08	1317823,11
35	425322,49	1317798,41
36	425311,32	1317796,17
37	425295,55	1317793,53
38	425242,75	1317786,11
39	425241,95	1317791,62
40	425117,50	1317775,03
41	425114,37	1317805,10
42	425107,26	1317906,68
43	425107,44	1317938,43
44	425112,47	1317985,41
45	425146,66	1318091,13
46	425124,52	1318114,34
47	425112,18	1318098,30
48	425123,96	1318085,95
49	425092,81	1317989,59
50	425087,44	1317939,55
51	425087,26	1317906,04
52	425094,45	1317803,36
53	425098,40	1317763,10
54	425104,07	1317727,85
55	425080,46	1317724,44
56	425032,46	1317714,83
57	424997,82	1317708,32

58	425001,51	1317688,67
59	425036,26	1317695,19
60	425084,11	1317704,77
61	425126,93	1317710,93
62	425120,07	1317755,20
63	425224,60	1317769,13
64	425225,46	1317763,40
65	425339,80	1317780,28
66	425522,82	1317805,57
67	425522,25	1317809,60
68	425630,21	1317824,89
69	425625,58	1317860,41
70	425685,20	1317868,17
71	425827,86	1317889,75
72	426040,73	1317924,67
9	426065,54	1317958,45

Система координат: МСК - 63

Используемые условные знаки и обозначения:

— проектная граница публичного сервитута

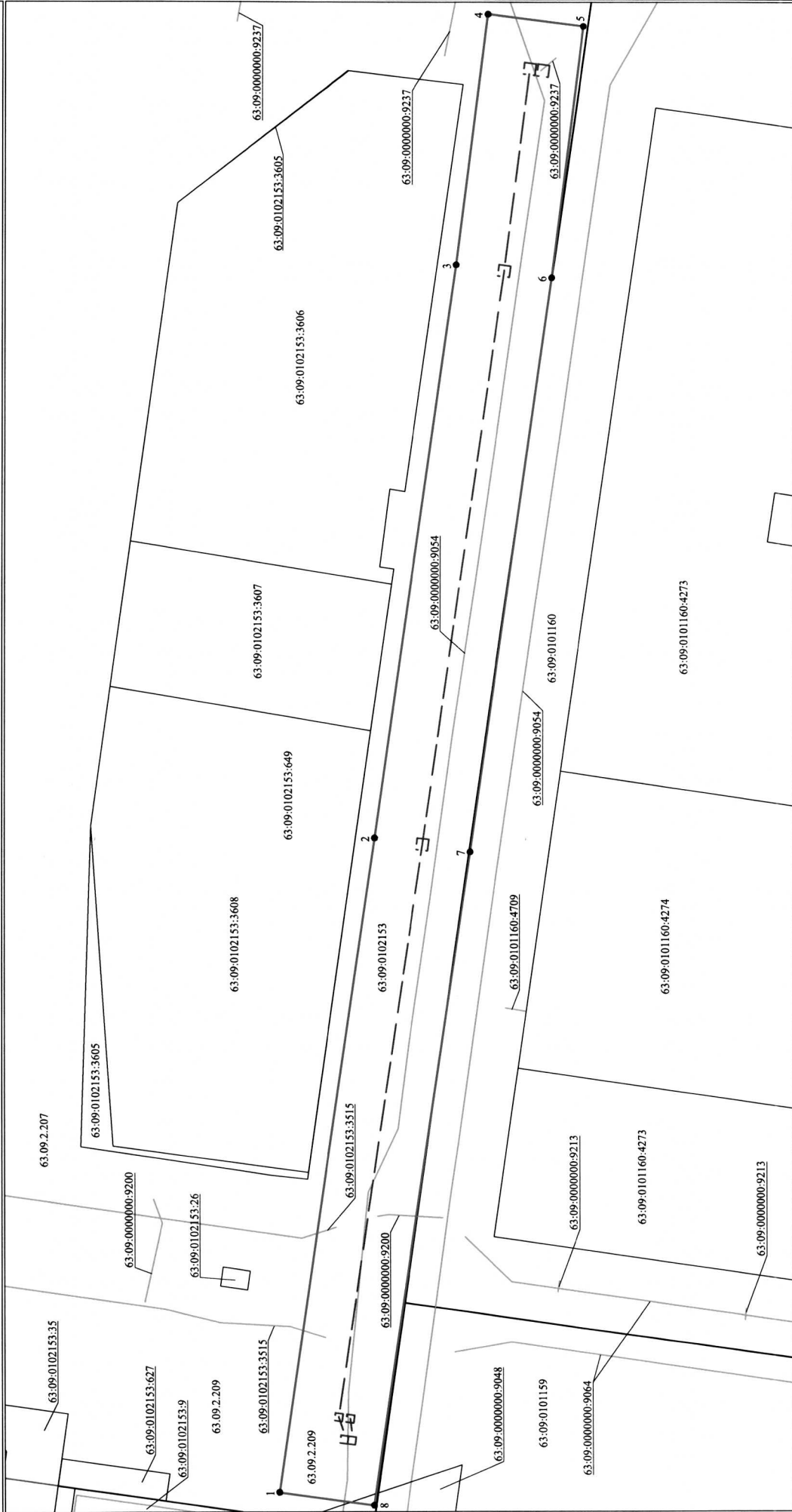
Подпись

Дата "22" апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- проектная граница публичного сервитута
 - местоположение инженерного сооружения
 - граница кадастрового квартала
 - граница зоны с особыми условиями использования территорий
 - контур утченного объекта капитального строительства
 - кадастровый номер земельного участка
 - кадастровый номер кадастрового квартала
 - учетный номер зоны с особыми условиями использования территорий
 - характерная точка границ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - 2



Подпись _____ Дата "22" апреля 2020 г.
 Место для подписей: _____
 Место для подписей: _____ (подразличий) лица, составившего выданный документ, местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



43.00.000000.0000
 43.00.000000.0001
 43.00.000000.0002
 43.00.000000.0003
 43.00.000000.0004
 43.00.000000.0005
 43.00.000000.0006
 43.00.000000.0007
 43.00.000000.0008
 43.00.000000.0009
 43.00.000000.0010
 43.00.000000.0011
 43.00.000000.0012
 43.00.000000.0013
 43.00.000000.0014
 43.00.000000.0015
 43.00.000000.0016
 43.00.000000.0017
 43.00.000000.0018
 43.00.000000.0019
 43.00.000000.0020
 43.00.000000.0021
 43.00.000000.0022
 43.00.000000.0023
 43.00.000000.0024
 43.00.000000.0025
 43.00.000000.0026
 43.00.000000.0027
 43.00.000000.0028
 43.00.000000.0029
 43.00.000000.0030
 43.00.000000.0031
 43.00.000000.0032
 43.00.000000.0033
 43.00.000000.0034
 43.00.000000.0035
 43.00.000000.0036
 43.00.000000.0037
 43.00.000000.0038
 43.00.000000.0039
 43.00.000000.0040
 43.00.000000.0041
 43.00.000000.0042
 43.00.000000.0043
 43.00.000000.0044
 43.00.000000.0045
 43.00.000000.0046
 43.00.000000.0047
 43.00.000000.0048
 43.00.000000.0049
 43.00.000000.0050
 43.00.000000.0051
 43.00.000000.0052
 43.00.000000.0053
 43.00.000000.0054
 43.00.000000.0055
 43.00.000000.0056
 43.00.000000.0057
 43.00.000000.0058
 43.00.000000.0059
 43.00.000000.0060
 43.00.000000.0061
 43.00.000000.0062
 43.00.000000.0063
 43.00.000000.0064
 43.00.000000.0065
 43.00.000000.0066
 43.00.000000.0067
 43.00.000000.0068
 43.00.000000.0069
 43.00.000000.0070
 43.00.000000.0071
 43.00.000000.0072
 43.00.000000.0073
 43.00.000000.0074
 43.00.000000.0075
 43.00.000000.0076
 43.00.000000.0077
 43.00.000000.0078
 43.00.000000.0079
 43.00.000000.0080
 43.00.000000.0081
 43.00.000000.0082
 43.00.000000.0083
 43.00.000000.0084
 43.00.000000.0085
 43.00.000000.0086
 43.00.000000.0087
 43.00.000000.0088
 43.00.000000.0089
 43.00.000000.0090
 43.00.000000.0091
 43.00.000000.0092
 43.00.000000.0093
 43.00.000000.0094
 43.00.000000.0095
 43.00.000000.0096
 43.00.000000.0097
 43.00.000000.0098
 43.00.000000.0099
 43.00.000000.0100



Приложение 2
к постановлению
от 06.08.2020 № 237Н-П/1

ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Объект: «Модернизация ливневого коллектора по ул. Ботанической, ул. Офицерской и ул. Держинского - водосток №41а, №41, № 40, №11 (строительство участка от проектируемой КНС на ул. Ботанической до проектируемого колодца, строительство участка от ЛК-45 до ЛК-3а, реконструкция участка от ЛК-3а до ЛК-6, строительство 2 нитки от ЛК-1 до ЛК-7)»

Наименование этапа работ	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.
Реконструкция участка от ЛК-3а до ЛК-6 (реконструкция водостока № 40)										
Строительство участка от ЛК-45 до ЛК-3а										
Строительство участка от проектируемой КНС мкр. Калина до проектируемого колодца										
Строительство участка II нитки от ЛК-1 до ЛК-7										

Начальник производственно-технического
управления АО «ГЕВИС»

Е.А.Проничева